



# Communauté d'Agglomération « Le Grand Ouest Toulousain »

## Commune de FONTENILLES

### Plan Local d'Urbanisme 2<sup>ème</sup> Modification

DOSSIER APPROUVE LE 18 DECEMBRE 2025



### Bâtiments susceptibles de changer de destination en zone A ou N



**atelier urbain** SEGUI & COLOMB

23, impasse des Bons Amis | 31200 TOULOUSE | 05 61 11 88 57 | [contact@atelierurbain.net](mailto:contact@atelierurbain.net)

## REVISION DU P.L.U DE FONTENILLES

### ELEMENTS REMARQUABLES AU TITRE DE L'ARTICLE L.151-11 DU CODE DE L'URBANISME

Article L.151-11 du Code de l'Urbanisme

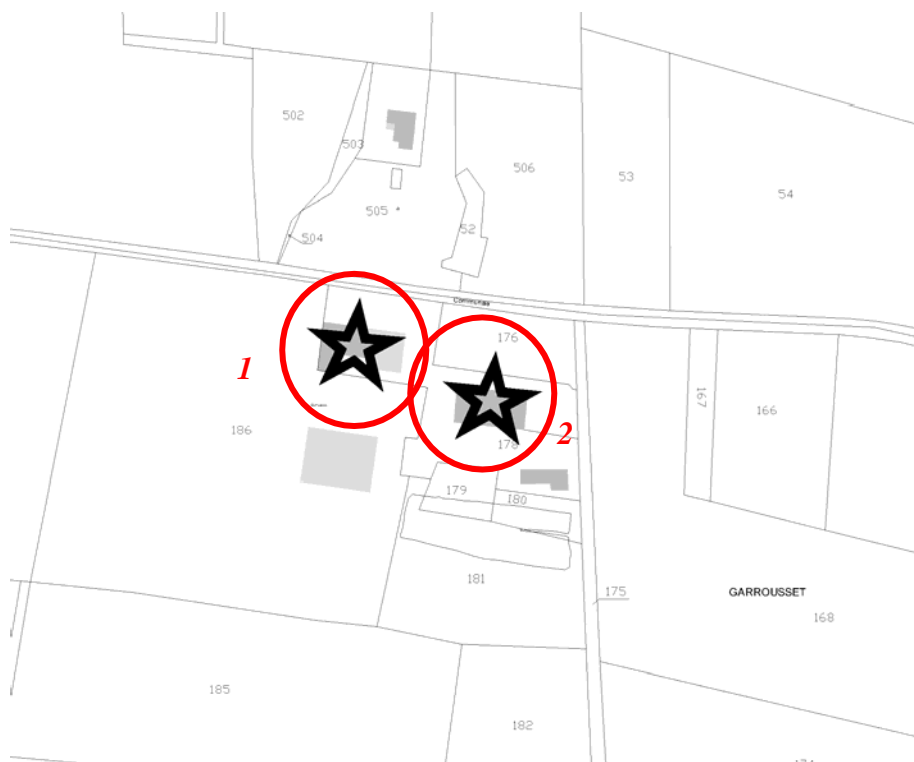
« I.-Dans les zones agricoles, naturelles ou forestières, le règlement peut :

2° Désigner, en dehors des secteurs mentionnés à l'article L. 151-13, les bâtiments qui peuvent faire l'objet d'un changement de destination, dès lors que ce changement de destination ne compromet pas l'activité agricole ou la qualité paysagère du site. Le changement de destination est soumis, en zone agricole, à l'avis conforme de la commission départementale de la préservation des espaces agricoles, naturels et forestiers prévue à l'article L. 112-1-1 du code rural et de la pêche maritime, et, en zone naturelle, à l'avis conforme de la commission départementale de la nature, des paysages et des sites ».

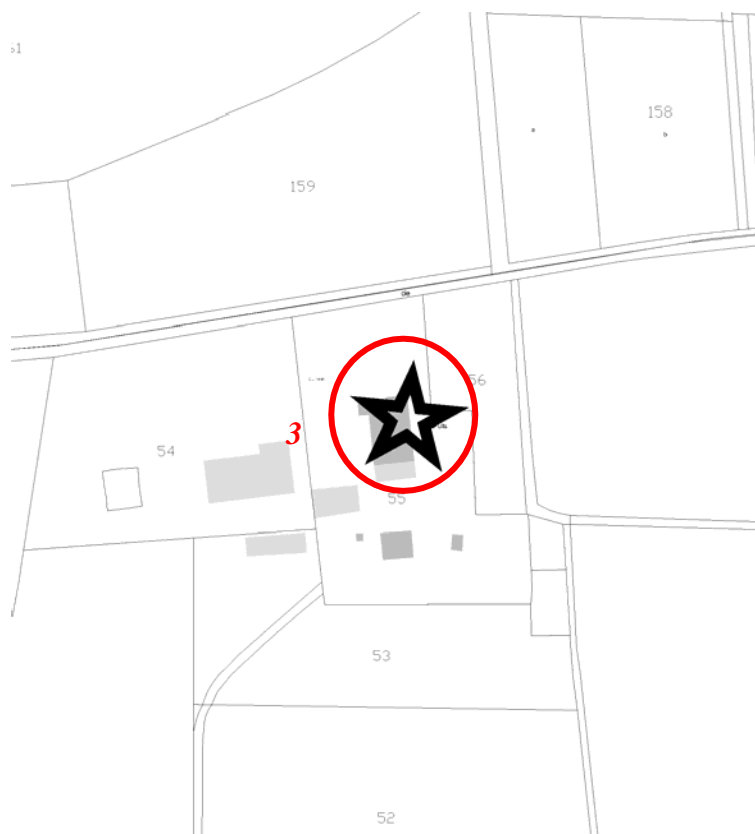
Au titre de l'article L.151-11 du code de l'urbanisme, le document graphique recense les constructions pouvant faire l'objet d'un changement de destination dans la zone agricole.

N°	Lieu-dit	Références cadastrales
1	Garrousset	Section OE parcelle 178
2	Garrousset	Section OE parcelle 178
3	Guilharet	Section OD parcelle 55
4	Saint Hubert	Section OA parcelle 436
5	Saint Hubert	Section OA parcelle 435
6	Moulin	Section OE parcelle 259
7	La Poumayre	Section OB parcelle 505
8	La Poumayre	Section OB parcelle 505
9	Roch	Section OC parcelle 487
10	Thière	Section OC parcelle 1403
11	Thière	Section OC parcelle 1406
12	Thière	Section OC parcelle 1406
13	Lasbordes	Section BH parcelle 88
14	Lasbordes	Section BH parcelle 88

**Bâtiments 1 et 2 :**

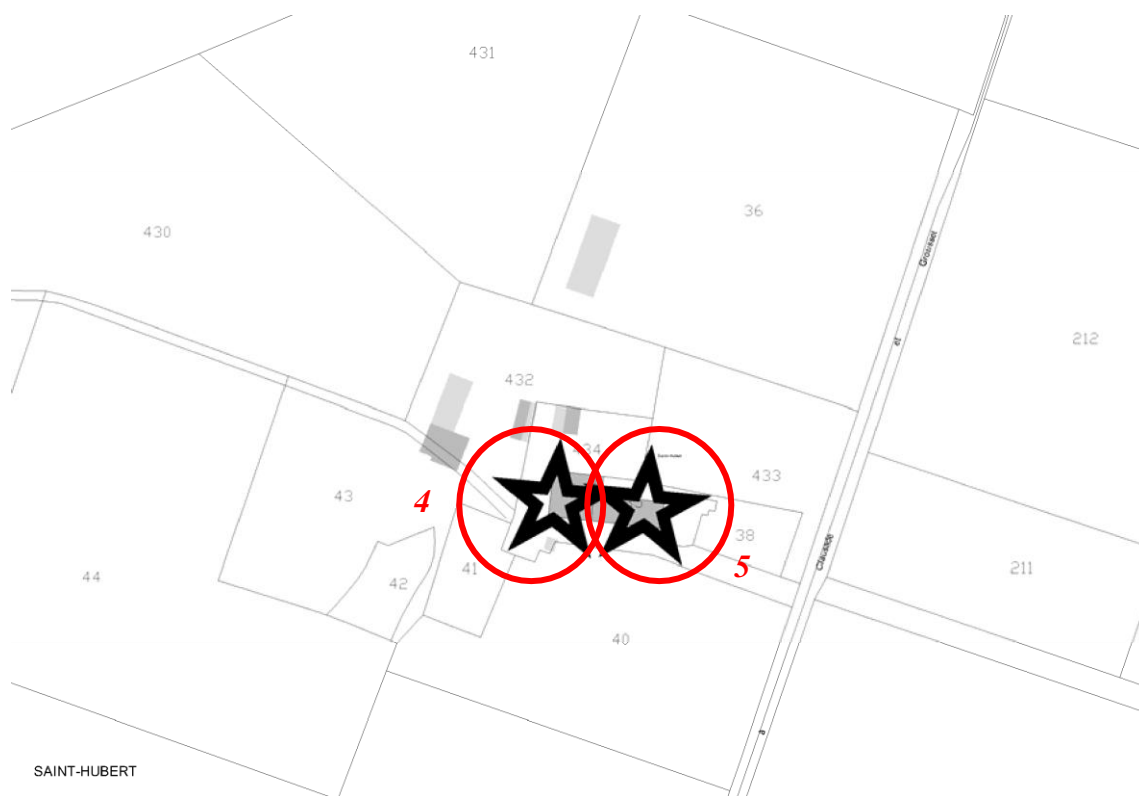


**Bâtiments 3 :**

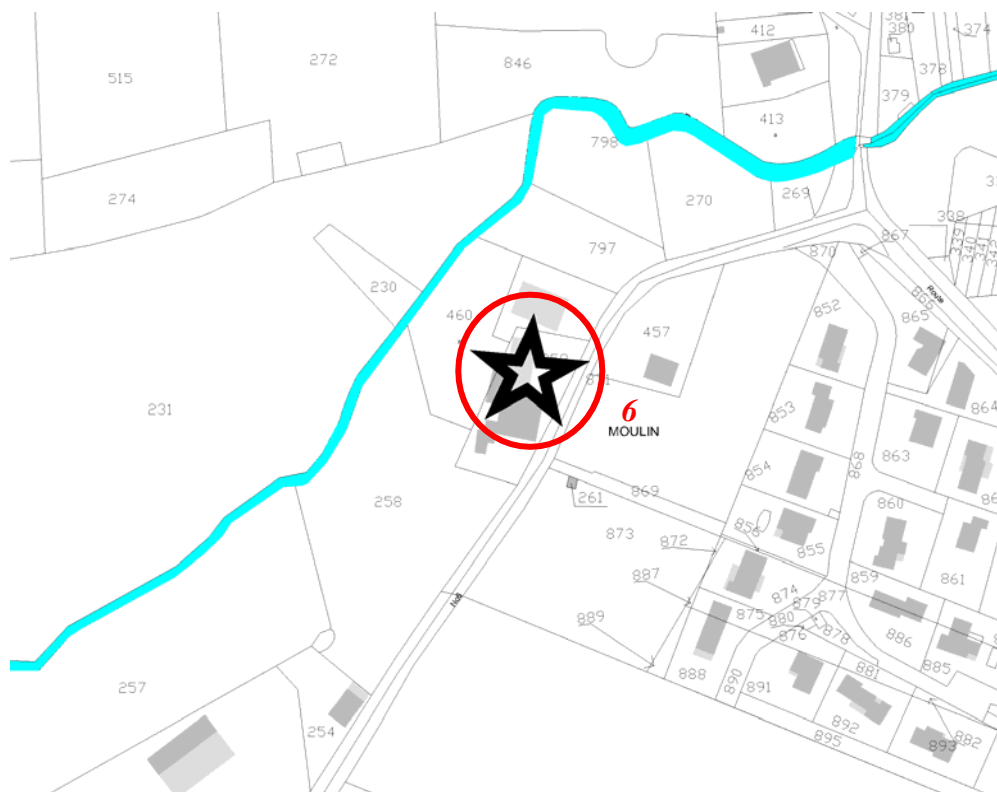




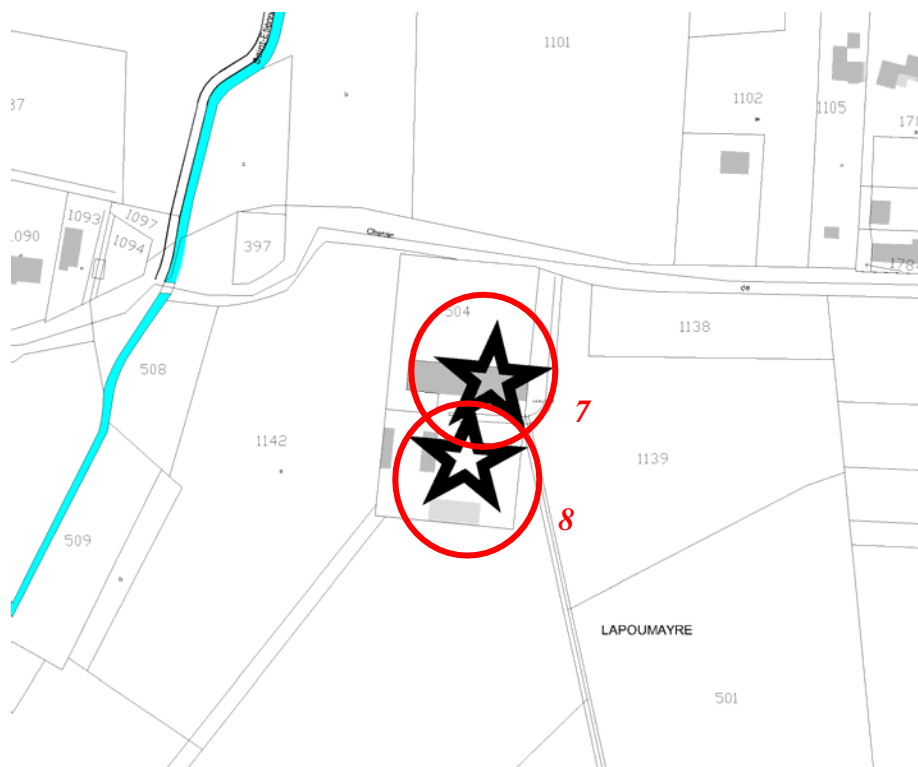
**Bâtiments 4 et 5 :**



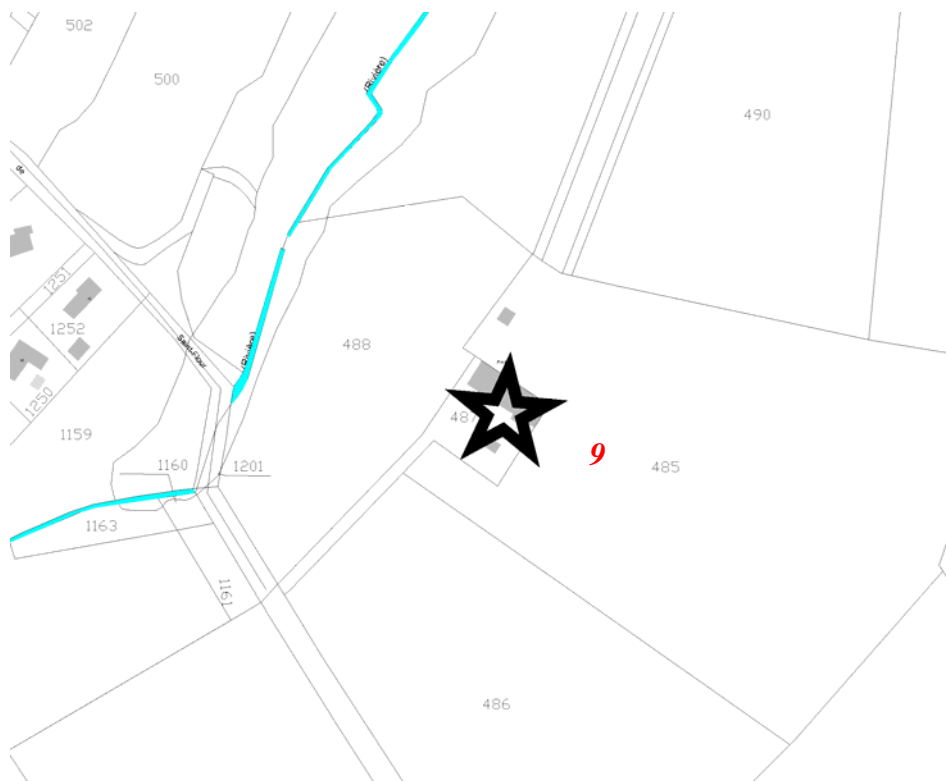
## **Bâtiment N°6**



**Bâtiments 7 et 8 :**

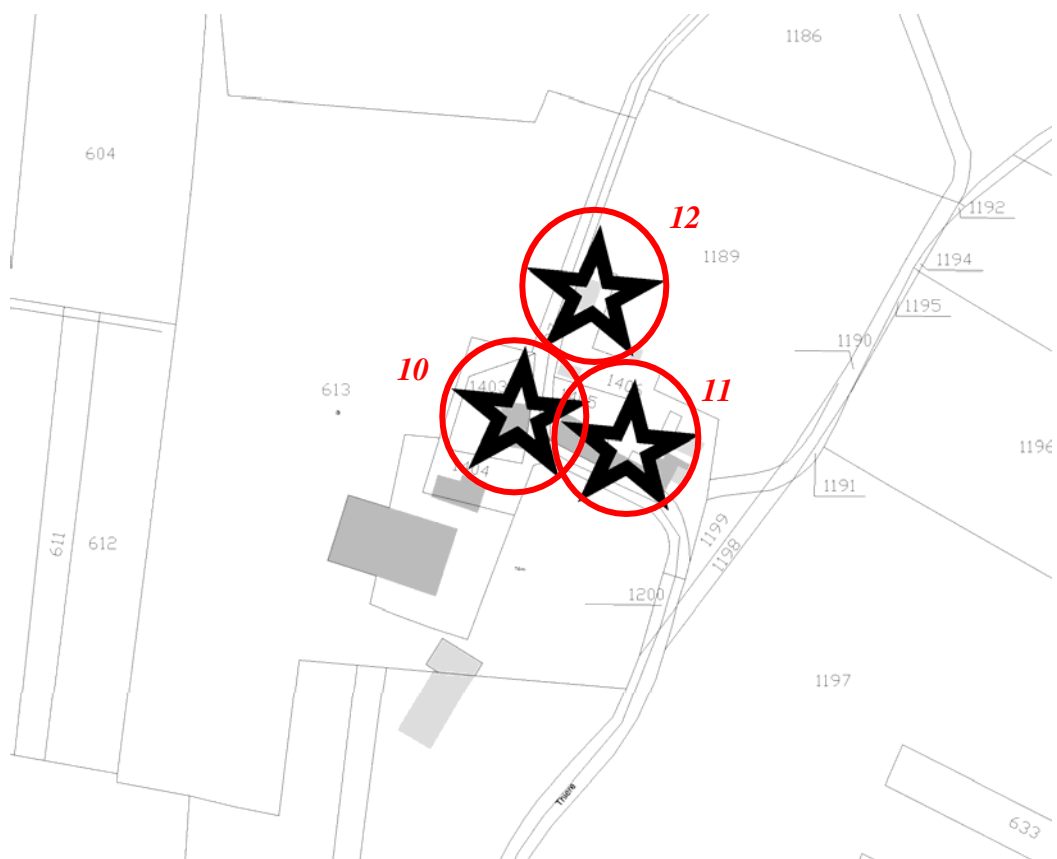


**Bâtiment 9 :**

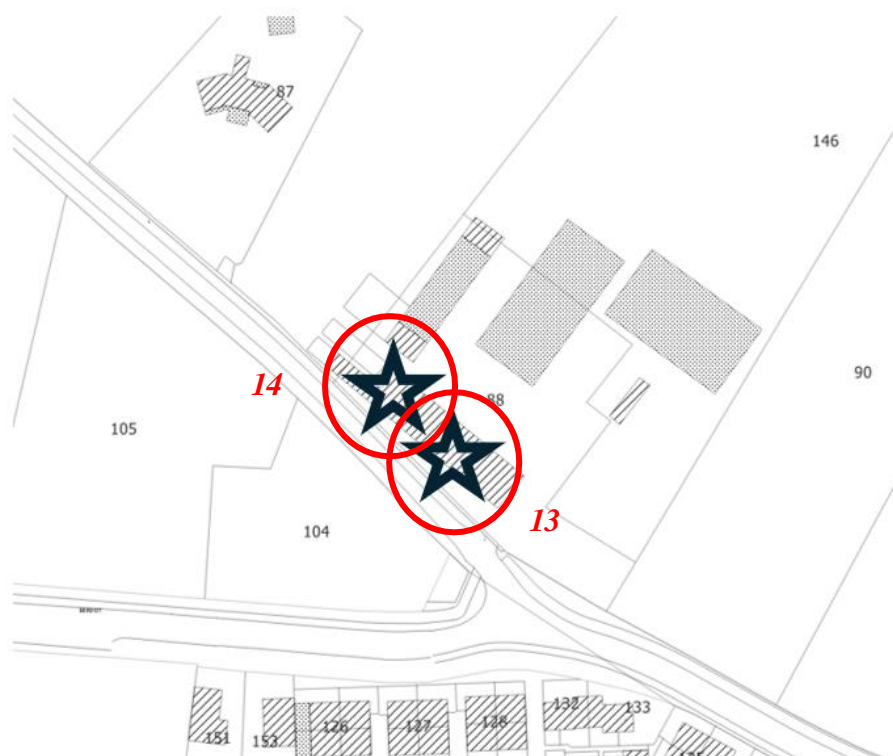




**Bâtiments N°10, 11, 12**



**Bâtiments N°13, 14**



**13**



**14**